CONVOCATORIA

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO SISTEMA

A través de la Dirección de Recursos Humanos, convoca a los interesados/as bajo las siguientes consideraciones:

PERFIL REQUERIDO

Nacionalidad
Mexicana

Grado Académico
Ingeniero Civil, Arquitecto o carrera afín, titulado y con cédula profesional.
Deseable maestría en Administración de la Construcción, Gestión de Proyectos o afín.

Experiencia

- Al menos 5 años en un puesto similar, de preferencia en instituciones educativas, corporativos o desarrollos institucionales.
- Administración de proyectos de construcción: planeación, programación, control
- de avance y cierre de obra.
- Elaboración y revisión de presupuestos de obra y estimaciones.
- Procesos de licitación, concursos de obra y evaluación de propuestos técnicos y económicos.
- Supervisión de obra.
- Trámite de licencias de construcción, permisos, uso de suelo, dictámenes de protección civil y terminación de obra ante dependencias municipales, estatales y federales.
- Conocimiento del Reglamento de Construcción local y de la normatividad aplicable (NOM, STPS, Protección Civil, accesibilidad y medio ambiente).
- Lectura e interpretación de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones
- Instalaciones eléctricas, sanitarias, hidráulicas, de gas, aire acondicionado (HVAC) y sistemas contra incendio.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de edificios.

Habilidades/Aptitudes
Amplia experiencia en manejo de personal y coordinación de cuadrillas, contratistas y equipos multidisciplinarios.
Capacidad de tomar decisiones y de resolver problemas en campo.
Habilidad de negociación con contratistas, proveedores y autoridades.
Organización, planeación y administración del tiempo.
Disponibilidad para viajar entre campus y para visitar obras.

Cualidades Personales
Integridad.
Honestidad y altos estándares éticos.
Capaz de asumir con responsabilidad la filosofía y los valores del Sistema CETYS Universidad.
Creatividad e innovación.
Espíritu de servicio.
Liderazgo inspirador.
Transparencia en el manejo de recursos y en la relación con contratistas y proveedores.
Compromiso con la seguridad y la sustentabilidad.

Funciones
Responsable de planear, dirigir y supervisar los proyectos de construcción, ampliación y remodelación de la Institución, así como del correcto mantenimiento y operación de su infraestructura.
Gestionar los proyectos desde la planeación hasta la entrega: anteproyecto, presupuesto, licitación, ejecución, supervisión y cierre.
Seleccionar, contratar y supervisar a contratistas y proveedores.
Controlar los costos, el calendario y la calidad de las obras.
Cumplir con la normatividad de construcción, protección civil, seguridad e higiene y medio ambiente.
Velar por la seguridad de los bienes y las personas.
Dirigir al personal a su cargo.
Desarrollar y administrar los presupuestos de obra y de mantenimiento.

Unidad de Adscripción	Mexicali

CONSIDERACIONES ADICIONALES

Recepción de documentos	Por vía electrónica: reclutamientomxl@cetys.mx **De la fecha de publicación hasta cubrir la vacante.**
A la terna seleccionada	Se le notificará vía electrónica la fecha para entrevista